

価格 4,680万円

相鉄本線

「鶴ヶ峰」 駅徒歩18分

インプレスト横濱鶴ヶ峰EAST 5階

おすすめポイント

・5階部分 南西向き 角住戸
緑豊かで閑静な住環境
陽当たり・通風良好

・採光・通風に優れた角住戸4LDKプラン
・大型WIC・SIC・押入・TRなど収納豊富
・カウンターキッチン、2WAY動線を確保

・2008年築、オール電化マンション
・ペット飼育可、敷地内駐車場100%

・充実の設備・仕様
IHクッキングヒーター・ディスポザ
食洗機・浴室換気乾燥機・保温浴槽
スロップシンク・ペアガラス 等

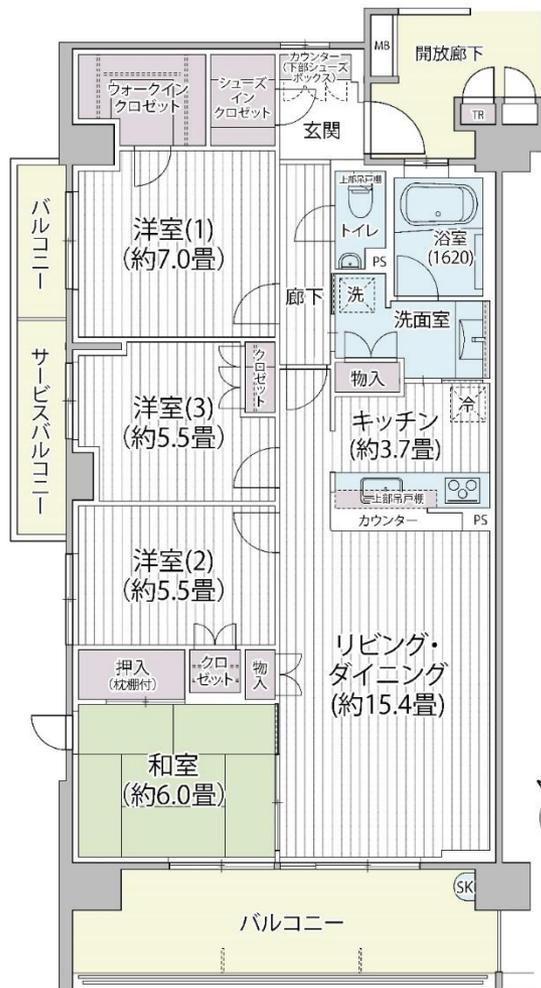
・共用施設も充実
ゲストルーム・キッズルーム・マルチルーム
ガーデンテラス・スタジオ・ラウンジ 等



外観

眺望

97.43㎡/4LDK+WIC+SIC



物件概要

・所在/住居表示：
神奈川県横浜市旭区今宿東町1530-2

・敷地/権利形態：所有権
敷地面積：8,125.10㎡
共有持分：9743/2623712
用途地域：準工業地域

・建物/専有面積：壁芯97.43㎡ (29.47坪)
バルコニー：17.65㎡
間取り：4LDK
建築年月：2008年11月
構造：鉄筋コンクリート造、地上7階建 5階部分
総戸数：188戸
分譲会社：双日株式会社
施工会社：株式会社長谷工コーポレーション
管理会社：双日ライフワン株式会社
管理形態：全部委託
管理員：日勤
管理費：月額15,880円
修繕積立金：月額13,440円
その他費用：月額1,650円 合計：月額30,970円

・施設/駐車場：空有
給湯：エコキュート エレベーター：有
水道：公営 電気：東京電力
ガス：なし (オール電化)、排水：公共下水

・引渡：即時 現況：空家

・広告掲載：不可 トランクルーム面積：0.35㎡
・ペット飼育：可 (細則有)
・その他費用内訳 CATV視聴料：324円
インターネット使用料：1,026円、アイランドクラブ会費：300円
・建物状況調査に関する情報：実施予定なし

※このリビングマップは概要紹介図です。
図面と現況が異なる場合は現況優先となります。
地図等の複製、再頒布はできません。

双日ライフワン株式会社 営業開発部 ライフワン課 東京都港区台場2丁目3番1号 TEL: 03-3570-9107

国土交通大臣免許(7)第5120号 (一社)不動産流通経営協会会員

✉: hirayama.masayuki.g4@sojitz-lifeone.com

TEL: 070-2470-3392

取引態様：専任媒介 担当：平山