

おすすめポイント

■南東向き2階、日当り・通風良好
南面バルコニーを全面に配した
明るく開放的なリビング・ダイニング

■洗面室やバルコニーに出入りできる
家事動線に配慮した3WAYキッチン
ペット飼育可（細則有り）

■オール電化・IHクッキングヒーター
エコキュート・ディスプレイ
浴室換気乾燥機・宅配ロッカー

■2007年9月築

■買い物便利・住環境良好

- 角上魚類川口店：約191m/徒歩3分
- マルエツ柳崎店：419m/徒歩6分
- セブンイレブ 川口在家店：約368m/徒歩5分

74.48m²/3LDK/LDK約15.2帖



物件概要

- 所在：埼玉県川口市柳根町15-3
 - 土地
 - ・権利：所有権
 - ・面積：3,859.79m²
 - ・共有持分：7448/748060
 - ・用途地域：第二種中高層住居専用地域
 - 建物
 - ・専有面積：壁芯74.48m²（約22.53坪）
 - ・バルコニー：11.27m²（約3.40坪）
 - ・間取り：3LDK
 - ・総戸数：96戸
 - ・構造：鉄筋コンクリート造 地上8階建、2階部分
 - ・バルコニー方向：南東
 - ・築年月：2007年9月
 - ・分譲会社：双日株式会社
 - ・施工会社：株式会社長谷工コーポレーション
 - ・管理会社：双日ライフワン株式会社
 - ・管理形態：全部委託
 - ・管理員：日勤
 - ・管理費：月額13,560円
 - ・修繕積立金：月額9,680円
 - ・合計：月額23,240円
 - 施設
 - ・駐車場：空き有
 - ・バイク置場：空き有
 - ・自転車置場：空き有
 - ・エレベーター：有
 - ・ペット飼育：可（細則有り）
 - 引渡：相談 現況：居住中
- ※このハウジングマップは、概要紹介図です。
形状等が現況と異なる場合は、
現況優先となることをご了承願います。



外観



外観



キッチン



浴室